

# ПРОГРАМА

## ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИТЕ - ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ В ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ ПРЕЗ 2020 г.

### I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ.

Настоящата програмата отразява намеренията на Община Сунгурларе за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2020 г. Тя съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, както и за възлагане чрез концесия;
3. Описание на съсобствени между общината и трети лица имоти, която ще бъде прекратена по реда на чл. 36 от ЗОС
4. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна;
5. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване;
6. обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти;

### I. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№ по ред	Вид дейност	Прогнозен резултат в лв.
<b>ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ</b>		
<b><i>А. От управление на имоти-общинска собственост</i></b>		
1.	Отдаване под наем на помещения	25000
2.	Отдаване под наем на терени	2500
3.	Отдаване под наем на жилища	2500
4.	Отдаване под наем на язовири	25000
5.	Отдаване под наем и аренда на земеделска земя и пътища	115000
6.	Такса пасища	230000
<b><i>Всичко от управление на имоти-общинска собственост</i></b>		<b>400000</b>
<b><i>Б. От разпореждане с имоти-общинска собственост</i></b>		
1.	Продажба на имоти-общинска собственост	25000

2.	Продажба земи в регулация /заедно със запорирания имот/ в гр. Сунгурларе	300000
3.	Продажба земеделски земи – общ.собственост	350000
4.	Продажба горски фонд	1500000
5.	Ползване на дървесина от общински горски фонд	785200
	<b>Всичко от разпореждане с имоти-общинска собственост</b>	<b>2960200</b>
	<b>ВСИЧКО ПРИХОДИ</b>	<b>3360200</b>
	<b>НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ</b>	
1.	За технически дейности (скици, разделяне или обединяване на имоти, заснемане на имоти, вписване и др.)	15000
2.	Изготвяне на кадастрални карти за селищата Каменско и Балабанчево	30000
3.	За оценки	6000
4.	За обявления	3000
5.	За покупка на имот в гр. Сунгурларе, съгласно договор за делба № 169/28.08.2019 г.	26821
6.	Делба имот с.Везенково	2000
	<b>ВСИЧКО РАЗХОДИ</b>	<b>82821</b>

**II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, КАКТО И ЗА ВЪЗЛАГАНЕ ЧРЕЗ КОНЦЕСИЯ;**

№ по ред	Описание на имота
	<b><i>А. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ /ДЪЛГОГОДИШЕН СРОК/</i></b>
1.	УПИ VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII квартал 33 по ПУП на с. Прилеп с обща площ 7030 кв.м.
2.	Автогара с площ 117,35 кв.м. , находяща се в УПИ I-за автогара квартал 44 по ПУП на гр. Сунгурларе
3.	Терен с площ 926 кв.м. , образуващ УПИ XIII квартал 106 по ПУП на гр.Сунгурларе
4.	Петна ситуирани под № 1 с площ 12 кв.м. , № 2 – 12 кв.м. , № 3 – 12 кв.м. за поставяне на преместваеми съоръжения , находящи се в УПИ XXVI квартал 5 по ПУП на с. Съединение
5.	Лекарски кабинети № 7,8,9,10,11 на 1-я етаж и № 2,3,4,11 на 2-я етаж, находящи се в поликлиника гр. Сунгурларе
6.	Терен с площ 789 кв.м. , находящ се в УПИ III-159 кв. 110 по ПУП на гр. Сунгурларе
7.	УПИ VIII,IX,X,XI,XII,XIII квартал 7 и УПИ II,III,IV,V,VI,VII,VIII,IX,X,XII и XIII квартал 8 по ПУП на с. Пчелин с обща площ 10500 кв.м.
8.	Петно с площ 132 кв.м. , съгласно одобрена схема , находящо се в югоизточната част на ПИ 501.42 /УПИ VI- –за озеленяване кв. 6/ по плана на с. Лозарево
9.	Петна ситуирани под № 1 с площ 18 кв.м., № 2 – 21,60 кв.м. за поставяне на преместваеми съоръжения , находящи се в УПИ II квартал 44 по ПУП на гр. Сунгурларе

10.	Петна ситуирани под № 1 , 3 и 4 с площ 30 кв.м., за поставяне на преместваеми съоръжения , находящи се пред УПИ I квартал 69 по ПУП на гр. Сунгурларе
11.	Павилион ситуиран под № 2 с площ 9,61 кв.м. , находящо се пред УПИ VI квартал 57 по ПУП на гр. Сунгурларе
12.	Петно с площ 27 кв.м., за поставяне на преместваемо съоръжение , находящо се в УПИ XV квартал 36 по ПУП на гр. Сунгурларе
13.	Язовир с площ 14,175 дка , представляващ имот 58325.18.216 / 000213/ в землището на с.Прилеп
14.	Нива с площ 18,409 дка , представляващ имот 10327.201.23 / 001023/ по кад.карта в землището на с. Везенково
15.	Нива с площ 10,632 дка , представляващ имот 10327.201.25 / 001025 /по кад.карта в землището на с. Везенково
16.	Нива с площ 18,267 дка , представляващ имот 10327.105.24 / 105024/ по кад.карта в землището на с. Везенково
17.	Нива с площ 49,484 дка , представляващ имот 10327.105.25 /105025/ по кад.карта в землището на с. Везенково
18.	Изоставена ливада с площ 16,133 дка , представляваща имот 10327.15.28 / 015028/ по кад.карта в землището на с. Везенково
19.	Нива с площ 27,951 дка , представляващ имот 83137.28.86 / 028086/ по кад.карта в землището на с. Дъбовица
20.	Нива с площ 15,324 дка , представляващ имот 27615.135.3 / 135003/ по кад.карта в землището на с. Есен
21.	Нива с площ 13,2833 дка , представляващ имот 30051.10.11 / 010011/ по кад.карта в землището на с. Завет
22.	Нива с площ 25,032 дка , представляващ имот 30051.13.1 / 013001/ по кад.карта в землището на с. Завет
23.	Нива с площ 34,288 дка , представляващ имот 30051.37.11 / 037011/ по кад.карта в землището на с. Завет
24.	Нива с площ 9,697 дка , представляващ имот 47096.101.4 / 001004/ по кад.карта в землището на с.Манолич
25.	Нива с площ 5,734 дка , представляващ имот 47096.101.9 / 001009/ по кад.карта в землището на с. Манолич
26.	Нива с площ 45,933 дка , представляващ имот 47096.102.2 / 002002/ по кад.карта в землището на с. Манолич
27.	Нива с площ 10,133 дка , представляващ имот 47096.102.19 /002019/ по кад.карта в землището на с. Манолич
28.	Нива с площ 34,221 дка , представляващ имот 47096.104.1 /004001/ по кад.карта в землището на с. Манолич
29.	Изост. тр. насаждение с площ 11,182 дка , представляващ имот 66682.190.27 / 000950/ по кад.карта в землището на с. Скала
30.	Изост.тр.насаждение с площ 16,032 дка , представляващ имот 66682.151.4 / 000580/ по кад.карта в землището на с. Скала
31.	Изост.тр.насаждение с площ 11,425 дка , представляващ имот 66682.154.3 / 000581/ по кад.карта в землището на с. Скала
32.	Нива с площ 31,995 дка , представляващ имот 66682.147.11 / 147011/ по кад.карта в землището на с. Скала
33.	Нива с площ 26,207 дка , представляващ имот 81006.109.35 / 109035/ по кад.карта в землището на с. Черница
34.	Нива с площ 12,641 дка , представляващ имот 56959.340.10 /340006/ по кад.карта в

	землището на с. Подвис
35.	Нива с площ 3,811 дка , представляващ имот 56959.340.8 /340006/ по кад.карта в землището на с. Подвис
36.	Нива с площ 17,397 дка , представляващ имот 65111.52.55 / 000088/ по кад.карта в землището на с. Садово
37.	Нива с площ 1.146 дка , представляващ имот 67115.14.12 / 015229/ по кад.карта в землището на с. Славянци
38.	Нива с площ 0.174 дка , представляващ имот 67115.14.13 / 015230/ по кад.карта в землището на с. Славянци
39.	Нива с площ 1.367 дка , представляващ имот 67115.14.15 / 015233/ по кад.карта в землището на с. Славянци
40.	Нива с площ 1.659 дка , представляващ имот 67115.14.16 / 015234/ по кад.карта в землището на с. Славянци
41.	Нива с площ 2.123 дка , представляващ имот 67115.14.17 / 015235/ по кад.карта в землището на с. Славянци
42.	Нива с площ 1.442 дка , представляващ имот 67115.14.14 / 015231/ по кад.карта в землището на с. Славянци
43.	Терен с площ 400 кв.м., представляващ част от имот 37215.52.3 / 052003/, залесена територия в землището на с. Климаш
44.	Терен с площ 400 кв.м., представляващ имот 27615.101.5 / 000637/, залесена територия в землището на с. Есен.

***Б/ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ /ЕДНОГОДИШЕН СРОК БЕЗ ТЪРГ И ЛИ КОНКУРС-МАЛОМЕРНИ ИМОТИ ПО ЧЛ. 24А, АЛ. 6 И АЛ. 7 ОТ ЗСПЗЗ/***

1.	<b>№ по ред</b>	<b>землище</b>	<b>имот №</b>	<b>Площ дка</b>	<b>вид по НТП</b>	<b>категория</b>
	1	<b>СУНГУРЛАРЕ</b>				
		<b>Балабанчево</b>	125012	0.875	нива	9
			147006	0.956	нива	9
			157038	0.755	нива	6
			603006	0.724	изост.лозе	6
			611	3.56	изост.лозе	9
			616	2.539	лозе	9
			617	1.953	лозе	9
			619	2.103	изост.лозе	9
			623	4.236	изост.лозе	9
				<b>17.701</b>		
		<b>2 БЕРОНОВО</b>	24	1.311	нива	6
			30009	3.51	нива	6
			54005	1.457	нива	5
			55001	3.021	нива	6
			64019	5.94	нива	5
			110048	4.38	нива	6
			110034	1.52	изост. Тр. Нас	6
			110045	1.446	изост.тр.нас	6
		110047	3.134	изост.тр.нас	6	
		180020	1.904	изост.тр.нас	6	

		180021	5.074	изост.тр.нас	6
		20004	4.262	нива	6
		27019	6.535	нива	6
		48001	11.671	нива	4
		10005	0.774	лозе	6
		10009	0.908	лозе	6
		10012	2.318	лозе	6
		10016	2.77	лозе	6
		10051	1.24	лозе	6
		10063	2.066	лозе	6
		10091	0.7	лозе	6
		10098	1.194	лозе	6
		10112	5.106	лозе	6
		10115	4.737	лозе	6
		10116	3.493	лозе	6
		10122	0.239	лозе	6
		10148	0.239	лозе	6
		10149	0.805	лозе	6
			<b>81.754</b>		
<b>3</b>	<b>ВЕДРОВО</b>				
		226	5.134	изост. Тр. Нас	6
		10053	1.063	изост.тр.нас	6
		12001	4.106	изост.тр.нас	6
		12055	1	изост.тр.нас	6
		13031	5.019	изост.тр.нас	5
		13032	6.157	изост.тр.нас	5
		14018	7.618	изост. Тр. Нас	5
		17031	1.375	изост.тр.нас	5
		17033	4.254	изост.тр.нас	5
		18016	3.835	нива	5
		21001	0.499	нива	5
		21002	0.704	нива	5
		19003	5.457	изост.тр.нас	6
		19041	3.384	изост.тр.нас	5
		19042	1.921	изост.тр.нас	5
		19043	3.081	изост.тр.нас	5
		19044	1.664	изост.тр.нас	5
		20017	3.495	изост.тр.нас	5
		22040	8.599	изост.тр.нас	5
		22041	5.836	изост.тр.нас	5
		26001	0.498	изост. Лозе	5
		26112	1.603	изост.лозе	5
		27006	3.316	изост.тр.нас	5

		38031	6.62	нива	5
		39001	6.258	изост.тр.нас	5
		40037	5.459	изост.тр.нас	5
			<b>97.955</b>		
<b>4</b>	<b>ВЕЗЕНКОВО</b>				
		147	2.007	нива	9
		173	3.056	нива	9
		948	1.177	нива	9
		962	3.022	нива	9
		711	3.94	нива	4
		1004	3.936	нива	9
		1006	9.004	нива	9
		1008	7.154	нива	9
		1013	2.704	нива	9
		1016	3.074	изост. Нива	9
		1018	2.782	изост.нива	9
		1020	1.836	изост.нива	9
		10087	1.846	нива	3
		10100	0.034	нива	3
		10145	0.526	нива	9
		10201	2.059	нива	3
		10252	1.403	нива	3
		10254	1.698	нива	3
		10267	2.292	нива	3
		17014	2.709	изост.нива	9
		21024	1.958	изост.нива	9
		23003	3.001	изост.нива	9
		32014	2.3	изост.нива	9
		39043	2.104	изост.нива	6
		40001	2.596	нива	6
		40028	2.596	нива	6
		40055	1.8	нива	6
		43003	2.499	нива	6
		41006	3	нива	6
		41022	3	нива	6
		42016	3.758	нива	6
		49005	3.2	нива	6
		50001	9.997	нива	6
		51006	1.002	нива	4
		51028	2.999	нива	4
		52024	2.318	нива	4
		53051	2	нива	4
		54006	2	нива	6
		54010	0.999	нива	6
		61041	2.283	нива	6

		62015	2.5	нива	6
		62028	1.497	нива	6
		72013	0.5	нива	6
		78010	1.599	нива	3
		83008	3	нива	3
		89014	0.905	нива	3
		93008	4	нива	3
		93011	4.386	нива	9
		100006	2.301	нива	5
		100009	3.2	нива	7
		104004	3.801	изост.нива	9
		104011	1.709	изост.нива	9
		105026	3.999	изост.нива	9
		106007	1.062	изост.нива	4
			<b>146.128</b>		
<b>5</b>	<b>ВЕЛИСЛАВ</b>				
		31002	1.6	нива	8
		31031	1.002	нива	8
		31046	1.001	нива	8
		35007	4.774	нива	8
		37004	1.316	изост.нива	6
		38012	1.785	изост.нива	6
		36113	3.152	нива	6
		39004	7.238	нива	8
		40001	0.55	изост.нива	6
		46009	2.448	нива	4
		48033	0.693	нива	4
		49001	3.965	изост.нива	4
			<b>29.524</b>		
<b>6</b>	<b>ВЪЛЧИН</b>				
		138	7.275	изост. Нива	3
		10001	4.197	нива	7
		10006	2.745	нива	7
		10007	1.378	нива	7
		10009	1.067	нива	7
		10010	1.145	нива	7
		10011	0.523	нива	7
		10014	1.002	нива	7
		10016	0.467	нива	7
		10017	0.707	нива	7
		10025	0.5	нива	7
		10026	0.514	нива	7
		10030	1.661	нива	7
		10031	0.846	нива	7
		10032	1.376	нива	7

		10036	1.04	нива	7
		10027	1.804	нива	7
		10038	2.439	нива	7
		10040	0.726	нива	7
		10041	0.848	нива	7
		10042	0.569	нива	7
		10043	1.485	нива	7
		10061	1.032	нива	7
		10062	0.85	нива	7
		10063	0.65	нива	7
		10064	0.453	нива	7
		10065	0.553	нива	7
		10068	1.366	нива	7
		10071	0.942	нива	7
		11018	5.249	нива	3
		11001	3.567	нива	3
		11002	3.5	нива	3
		11007	0.666	нива	3
		11010	1.646	нива	3
		11183	8.432	нива	3
		44001	1.929	нива	3
		44002	2.152	нива	3
		118007	0.493	нива	3
		120076	0.6	нива	3
		122011	3.631	нива	3
			<b>72.025</b>		
<b>7</b>	<b>ГОРОВО</b>				
		315	3.187	нива	4
		319	0.824	нива	4
		320	0.749	нива	4
		13011	2.807	нива	9
		306	1.095	нива	3
			<b>8.662</b>		
<b>8</b>	<b>ГРОЗДЕН</b>				
		120019	1.717	изост.тр. Нас.	7
		130013	9.317	нива	7
		210003	9.015	изост.нива	7
		270020	2.206	нива	7
		270001	0.527	нива	7
		230002	4.213	изост.тр.нас	7
			<b>26.995</b>		
<b>9</b>	<b>ДЪБОВИЦА</b>				
		44050	2.042	нива	4
		28073	3.38	нива	5



		47015	6.546	нива	6
		48078	0.2	нива	4
		28043	2.069	нива	5
			<b>14.237</b>		
10	<b>ЕСЕН</b>				
		100	7.97	нива	4
		115	1.127	нива	6
		116	1.975	нива	6
		135018	8.15	изост.нива	8
		133010	2.706	нива	9
		148008	1.905	нива	4
		168005	0.635	нива	5
		170086	3.522	нива	5
		186031	5.5	нива	6
		308032	2.176	нива	3
		308033	3.224	нива	3
		308037	1.281	нива	3
		308039	1.838	нива	3
		312016	0.52	нива	3
		315012	1.209	нива	3
		315015	1.29	нива	3
		320196	3.94	нива	9
		324193	1.447	нива	9
		324289	2.186	нива	9
		333080	3.816	нива	3
		338008	1.493	нива	3
		351021	2	нива	5
		351022	1.829	нива	5
		359009	0.913	нива	5
		361002	2.596	нива	5
		384096	8	нива	5
		384099	1.401	нива	5
		390007	0.431	нива	9
		390008	3.999	нива	9
		393008	1.6	нива	4
			<b>80.679</b>		
11	<b>ЗАБЕТ</b>				
		2019	6.503	нива	6
		8010	0.529	лозе	8
		8013	0.501	лозе	8
		9012	1.049	лозе	8
		10005	1.714	изост. Нива	6
		12007	1.446	лозе	8
		12008	1.35	лозе	8
		15005	1.005	лозе	8

		16001	0.842	лозе	8
		19016	3.618	изост.нива	9
		20012	0.704	изост.нива	9
		20013	1.454	изост.нива	9
		42059	0.645	нива	7
		42061	1.12	нива	7
		42067	0.67	нива	7
		42071	2.513	нива	7
		42073	0.652	нива	7
	УПИ II кв.26		8.6	нива	
	УПИ III кв. 26		10	нива	
			<b>44.915</b>		
12	<b>КАМЧИЯ</b>				
		248	7.488	нива	4
		267	7.522	нива	7
		341	5.353	нива	5
		416	3.051	нива	5
		418	2.83	нива	5
		419	0.941	нива	5
		426	0.962	нива	5
		431	2.486	нива	5
		13004	2.54	нива	4
		383001	0.824	нива	5
			<b>33.997</b>		
13	<b>КЛИМАШ</b>				
		150	0.923	нива	4
		1003	0.799	нива	5
		1008	0.243	нива	4
		1120	2.138	нива	4
		1123	0.321	нива	4
		1134	1.215	нива	4
		1154	0.56	нива	4
		1212	2.203	нива	4
		1265	0.743	нива	4
		2135	2.346	нива	8
		3046	5.029	нива	8
		4043	1.902	нива	4
		4009	0.955	нива	4
		6001	1.985	нива	8
		22053	1.002	нива	4
		12001	1.725	нива	8
		13001	0.891	нива	3
		17006	1.274	нива	3
		17009	1.13	нива	3
		27121	2.52	нива	7

		27128	3.452	нива	7
		31051	2.623	нива	9
		31070	4.666	нива	9
		31079	6.769	нива	9
		18002	4.285	нива	3
		22020	0.999	нива	4
			<b>52.698</b>		
14	<b>ЛОЗИЦА</b>				
		10005	0.379	нива	6
		10006	2.02	нива	6
		10007	0.965	нива	6
		10008	1.127	нива	6
		10009	0.602	нива	6
		10010	0.263	нива	6
		10011	2.206	нива	6
		10012	0.207	нива	6
		10013	0.894	нива	6
		10015	2.324	нива	6
		10016	0.284	нива	6
		10017	1.279	нива	6
		10018	1.276	нива	6
		10019	1.228	нива	6
			<b>15.054</b>		
15	<b>ЛОЗАРЕВО</b>				
		40094	0.384	нива	3
		43001	1.716	нива	4
		43038	0.2	нива	4
		43047	0.374	нива	4
		44001	0.138	нива	5
		44002	1.151	нива	5
		45010	3.004	нива	5
		45016	2.586	нива	5
		45018	1.237	нива	5
		45020	3.839	нива	5
		45023	4.421	нива	5
		45024	1.501	нива	5
		45027	4.282	нива	5
		45029	0.526	нива	5
		45068	4	нива	5
		61089	0.32	нива	5
		62014	1.361	нива	3
		62029	2.813	нива	3
		62037	2.151	нива	3
		62048	3.968	нива	3
			<b>39.972</b>		

16	<b>ПОДВИС</b>				
		90	7.558	нива	9
		92	4.294	нива	9
		127	3.988	нива	9
		156	3.565	нива	3
		157	0.544	нива	3
		458	1.105	нива	3
		511	9.945	нива	5
		877	1.356	нива	5
		4180	2.075	нива	5
		4225	0.485	нива	5
		4645	1.27	нива	5
		10017	4.607	нива	9
		20037	0.594	нива	3
		20038	0.61	нива	3
		90028	3.2	нива	5
		90043	1.693	нива	5
		180252	0.602	нива	3
		185046	1.603	нива	3
		185053	0.405	нива	3
		300019	1.423	нива	9
		600003	3.764	нива	6
			<b>54.686</b>		
17	<b>ПРИЛЕП</b>				
		98	1.387	нива	3
		312	1.728	нива	4
		567	10.548	изост. нива	9
		575	3.803	изост. нива	9
		24008	1	нива	5
		24010	1.005	нива	5
		24032	1	нива	5
		24072	1.32	нива	5
		24092	0.955	нива	5
		24094	1	нива	5
		24121	1	нива	5
		24124	0.966	нива	5
		31001	0.584	нива	3
		31003	0.384	нива	3
		31008	0.534	нива	3
		31032	1.544	нива	9
		31047	0.419	нива	9
		31055	0.568	нива	5
		31070	0.814	нива	5
		31071	0.898	нива	5
		31074	0.836	нива	5

		31082	1.15	нива	5
		31092	1.049	нива	5
		31119	2.556	нива	3
		31122	0.683	нива	3
		31123	1.108	нива	3
		31127	1.431	нива	3
		31143	0.306	нива	3
		31145	1.158	нива	3
		31158	0.893	нива	3
		31183	2.858	нива	3
		31196	0.809	нива	3
			<b>46.294</b>		
18	<b>СУНГУРЛАРЕ</b>				
		42018	0.719	нива	6
		173	1.409	нива	6
		174	2	нива	6
		177	0.669	нива	6
		195	3.066	нива	6
		72033	1.36	нива	9
		75043	0.558	нива	9
		96053	3.03	нива	4
		99008	0.488	нива	4
		101042	1.066	нива	9
		101069	0.604	нива	9
		101070	1.256	нива	9
		99034	3.108	нива	4
		354	2.998	нива	6
		549	5.661	нива	6
		масив 21	4.151	изост.тр. Нас.	9
		масив 22	3.3	лозя	9
		масив 23	10.368	лозя	9
		масив 24	117.2	изост.тр.нас.	9
		масив 25	14.2	лозя	9
		масив 26	9.25	лозя	9
		масив122	9.18	лозя	9
			<b>195.641</b>		
19	<b>СКАЛА</b>				
		180	4.801	нива	9
		188	2.145	нива	9
		351	0.728	изост.нива	10
		352	0.871	изост.нива	10
		355	2.614	изост.нива	6
		356	1.031	изост.нива	6
		357	0.755	изост.нива	6

		358	0.381	ИЗОСТ.НИВА	6
		359	1.074	ИЗОСТ.НИВА	6
		360	1.836	ИЗОСТ.НИВА	6
		361	3.064	ИЗОСТ.НИВА	6
		362	1.139	ИЗОСТ.НИВА	6
		363	0.926	ИЗОСТ.НИВА	6
		364	3.544	ИЗОСТ.НИВА	6
		365	3.3	ИЗОСТ.НИВА	6
		118004	1.942	НИВА	9
		121006	3.431	НИВА	9
		122005	3.174	НИВА	9
		132006	1.399	НИВА	8
		138004	7.2	НИВА	8
		144003	5.507	НИВА	6
		146041	2.644	НИВА	9
		147010	4	НИВА	9
		154002	2.059	НИВА	9
		155007	8.493	ИЗОСТ.НИВА	9
		155008	3.758	ИЗОСТ.НИВА	9
			<b>71.816</b>		
20	<b>СЪЕДИНЕНИЕ</b>				
		480	1.359	НИВА	9
		482	1.034	НИВА	9
		483	1.142	НИВА	9
		485	0.806	НИВА	9
		486	0.981	НИВА	9
		487	1.764	НИВА	9
		4017	1.897	НИВА	9
		12005	2.488	НИВА	5
		12007	2.862	НИВА	5
		12025	1.527	НИВА	5
		12027	1.093	НИВА	5
		12030	1.688	НИВА	5
		12045	2.137	НИВА	5
		12046	2.566	НИВА	5
		12075	0.635	НИВА	5
		12081	1.37	НИВА	9
		12082	1.016	НИВА	9
		12083	1.981	НИВА	5
		12098	1.191	НИВА	3
		12107	0.546	НИВА	4
		12128	0.457	ЛОЗЕ	3
		12129	2.489	НИВА	3
		18033	1.802	НИВА	5
		180028	0.548	НИВА	5

		195006	6.846	нива	5
		225067	0.602	нива	6
		360028	0.419	нива	6
		500010	1.812	нива	6
		764	1.096	нива	5
		765	0.372	нива	5
		766	0.351	нива	5
		767	0.644	нива	5
		768	1.527	нива	5
		776	2.086	нива	5
		777	0.77	нива	5
		785	1.646	нива	5
		1392	1.811	нива	5
		1398	0.137	нива	5
		1498	0.497	нива	9
		3354	0.923	нива	10
		3546	2.016	нива	9
		4118	0.318	нива	9
		10006	0.346	нива	5
		10010	0.998	нива	9
		10034	1.082	нива	9
		10043	2.438	нива	9
		10054	1.469	нива	9
		10055	3.555	нива	5
		11013	3.579	нива	5
		11032	3.843	нива	5
		11049	0.904	лозе	5
		11075	2.238	лозе	5
		11101	1.676	нива	5
		11112	0.902	лозе	5
		11169	0.469	нива	5
		11199	1.509	лозе	5
			<b>84.26</b>		
21	<b>БОСИЛКОВО</b>				
		68	0.698	нива	6
		69	0.286	нива	9
		70	0.35	нива	9
		71	0.809	нива	9
		72	1.03	нива	9
		75	0.285	нива	9
		76	1.187	нива	9
		77	1.639	нива	9
		81	2.129	нива	9
		82	1.154	нива	9
		83	3.735	нива	9

		1026	3.677	нива	6
		7019	6.696	нива	9
		14022	5.48	изост.нива	9
		15014	6.486	изост.нива	9
		15022	1.143	изост.нива	9
			<b>36.784</b>		
22	<b>ЧЕРНИЦА</b>				
		1003	1.691	нива	3
		2008	0.101	нива	3
		2011	0.196	нива	3
		3005	0.708	нива	3
		4007	1.755	нива	3
		4008	1.566	нива	3
		5001	6.874	нива	3
		6007	0.495	нива	3
		6008	6.386	нива	3
		7001	1.527	нива	3
		7003	1.605	нива	3
		7004	0.481	нива	3
		7006	2.414	нива	3
		8007	0.298	нива	3
		9025	1.782	нива	3
		10001	1.133	нива	3
		10002	1.95	нива	3
		10014	0.712	нива	3
		10017	0.456	нива	3
		97027	1.362	нива	4
		100306	4.384	изост.нива	4
		204005	2.959	нива	9
		204019	1.092	нива	9
		106014	0.218	лозе	4
		107013	1.59	лозе	4
		108022	0.806	лозе	4
		202014	2.498	лозе	9
		204006	0.944	лозе	9
		205013	1.576	лозе	9
		205015	3.677	лозе	9
		205018	1.669	лозе	9
		305019	2.289	лозе	9
		205021	0.641	лозе	9
		205029	0.997	лозе	9
		209016	1.118	лозе	4
		209022	1.466	лозе	4
		209036	1.011	лозе	4
		209037	0.42	лозе	4



			209038	2.041	лозе	4
			209040	1.417	лозе	4
				<b>66.305</b>		
<b><i>В. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ</i></b>						
1.	УПИ II квартал 73 по ПУП на гр. Сунгурларе , с площ 6818 кв.м.,отреден за обществено обслужване и производствена дейност , АЧОС № 1296/24.09.2004 г .					
2.	УПИ II -548 квартал 30 по ПУП на гр. Сунгурларе, с площ 621 кв.м. ,отреден за жилищно строителство , с площ 621 кв.м.					
3.	УПИ I, III, IV, V, VI квартал 115 по ПУП на гр. Сунгурларе, с обща площ 34443 кв.м.					
4.	УПИ II, III, IV, V, VI, VII квартал 116по ПУП на гр. Сунгурларе, с обща площ 33096 кв.м.					
5.	УПИ I квартал 16 по ПУП на с. Съединение , квартал Морава, терен с площ 3914 кв.м. , АЧОС № 3985 от 10.10.2018 г.					
6.	УПИ XVIII квартал 5 по ПУП на с. Съединение , квартал Морава, терен с площ 584 кв.м.					
7.	УПИ VI квартал 22 по ПУП на с. Съединение , между двата квартала,терен с площ 1171 кв.м.					
8.	УПИ VIII, XIII, XIV, XV, XVI квартал 24а по ПУП на с. Съединение , между двата квартала, с обща площ 4070 кв.м.					
9.	УПИ XVI квартал 45 по ПУП на с. Везенково , с площ 1235 кв.м.терен , ведно с постройкики в него , АЧОС № 2155/23.10.2007 г.					
10.	УПИ XIII квартал 45 по ПУП на с. Везенково , с площ 1218 кв.м.терен , ведно с постройкики в него , АЧОС № 2774/06.02.2012 г.					
11.	УПИ XIV квартал 39 по ПУП на с. Везенково , с площ 1538 кв.м. , АЧОС № 2341/29.05.2009 г.					
12.	УПИ VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV, XX квартал 46 по ПУП на с. Везенково , с площ 7997 кв.м. – терени , АЧОС от № 2144 до №2152 от .08.2007 г. вкл. и АЧОС № 2703/09.09.2011 г.					
13.	УПИ II квартал 1 по ПУП на с. Скала , с площ 625 кв.м.,отреден за жилищно строителство,АЧОС № 2116/23.02.2007 г.					
14.	УПИ VIII,IX,X,XI,XII,XIII кв. 7 по ПУП на с. Пчелин с обща площ 2982 кв.м. , АЧОС № 2380 до 2385 вкл. от 09.10.2009 г.					
15.	УПИ II,III,IV,V,VI,VII, VIII,IX,X,XI,XII,XIII кв. 8 по ПУП на с. Пчелин с обща площ 7272 кв.м. , АЧОС № 2386 до 2397 вкл. от 09.10.2009 г.					
16.	УПИ X -60 кв. 11 по ПУП на с.Велислав с площ 647 кв.м. ведно със сграда , АЧОС № 3053/24.02.2014 г.					
17.	УПИ X-за кооперация кв.27 по ПУП на с.Садово,терен 980 кв.м. АЧОС №1724/11.11.2005 г.					
18.	Терен с площ 475 кв.м.ведно със сграда , находящи се в УПИ I-общ. по ПУП на с. Лозица , АЧОС № 17/ 25.06.1997 г.					
19.	Терен с площ 1198 кв.м. ведно с битова сграда , находяща се в УПИ X кв. 1 по ПУП на с. Лозица , АЧОС № 2115/ 23.02.2007 г.					
20.	УПИ XI-250 кв. 20 по ПУП на с. Грозден , терен с площ 520 кв.м. ведно със сграда , АЧОС № 308/ 04.02.2000 г.					
21.	УПИ XVII-191 кв. 14 по ПУП на с. Грозден , терен с площ 1290 кв.м. ведно със сградите , АПОС № 605/ 06.04.2001 г.					
22.	УПИ I за училище кв. 17 по ПУП на с. Черница , терен с площ 2870 кв.м. ведно със сградите ,АПОС № 2069/ 26.06.20106 г./ след промяна на предназначението/					
23.	УПИ XXV -244 кв.26 по ПУП на с. Прилеп , терен с площ 550 кв.м.					
24.	УПИ I, II, III квартал 37 по ПУП на с.Прилеп , с обща площ 2185 кв.м.					
25.	УПИ IV за сондажен кладенец кв. 2 по ПУП на с. Лозарево с площ 98 кв.м.					
26.	УПИ VIII за КОО квартал 11 по ПУП на с. Подвис с площ 217 кв.м.					

27.	УПИ VIII –общ. квартал 52 по ПУП на с. Подвис с площ 520 кв.м.
28.	Нива с площ 2,508 дка , представляваща имот 30051.27.2 / 027002/ в землището на с. Завет
29.	Нива с площ 65,120 дка , представляваща имот 83137.18.1 /018001/ в землището на с. Дъбовица
30.	Нива с площ 66,838 дка , представляваща имот 83137.20.1 /020001/ в землището на с. Дъбовица
31.	Нива с площ 28,772 дка , представляващ имот 17049.14.12 / 014012/ в землището на с. Горово
32.	Нива с площ 23,000 дка , представляващ имот 10313.16.38 / 016038/ в землището на с. Ведрово
33.	Др.жил.територия с площ 0,572 дка , представляваща имот 67115.100.53 /015156/ в землището на с.Славянци
34.	Др.жил.територия с площ 0,523 дка , представляваща имот 67115.100.54 /015157/ в землището на с.Славянци
35.	Нива с площ 9,944 дка , представляваща имот 56959.140.157 /000511/ в землището на с.Подвис
36.	Нива с площ 5,045 дка , представляваща имот 56959.111.54 /111054/ в землището на с.Подвис
37.	Лозе с площ 1,733 дка , представляващо имот 56959.31.9 /031009/ в землището на с.Подвис
38.	Лозе с площ 1,531 дка , представляващо имот 56959.320.284 /320284/ в землището на с.Подвис
39.	Овощна градина с площ 2,999 дка , представляващо имот 56959.40.19 /040019/ в землището на с.Подвис
40.	Пустееща необработваема земя с площ 199.702 дка , представляваща имот 56959.22.27 в землището на с.Подвис
41.	Пустееща необработваема земя с площ 145.915 дка , представляваща имот 56959.22.29 в землището на с.Подвис
42.	Пустееща необработваема земя с площ 157.515 дка , представляваща имот 56959.22.41 в землището на с.Подвис
43.	Пустееща необработваема земя с площ 115.672 дка , представляваща имот 56959.22.81 в землището на с.Подвис
44.	Пустееща необработваема земя с площ 2114.801 дка , представляваща имот 56959.13.35 в землището на с.Подвис
45.	Лозе с площ 38,306 дка , представляващ имот 17909.440.20 /440020/ в землището на с.Грозден
46.	Нива с площ 9,315 дка , представляваща имот 17909.130.13 /130013/ в землището на с.Грозден
47.	Нива с площ 11,821 дка , представляваща имот 17909.130.14 /130014/ в землището на с.Грозден
48.	Нива с площ 9,014 дка , представляваща имот 17909.210.3 /210003/ в землището на с.Грозден
49.	Лозе с площ 1,593 дка , представляващо имот 17909.260.5 /260005/ в землището на с.Грозден
50.	Нива с площ 3,223 дка , представляваща имот 27615.308.33 /308033/ в землището на с.Есен
51.	Лозе с площ 4,699 дка , представляващо имот 27615.620.4 / 062004/ в землището на с. Есен
52.	Лозе с площ 0,320 дка , представляващо имот 76056.75.13 /021001/ в землището на с. Велислав
53.	Лозе с площ 1,357 дка , представляващо имот 76056.21.5 /021005/ в землището на с. Велислав

54.	Горска територия 959,284 дка ,представляваща имот 72299.73.11 /стар номер 000078/ в землището на с. Терзийско
55.	Горска територия 2022,027 дка ,представляваща имот 72299.148.25 /стар номер 000116/ в землището на с. Терзийско
	<b><i>Г/ ИМОТИ ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА</i></b>
	Община Сунгурларе няма намерения за внасяне на имоти като непарична вноска в търговски дружества
	<b><i>Д/ ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА</i></b>
	Не се предвиждат такива имоти
	<b><i>Е/ ИМОТИ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ ЧРЕЗ КОНЦЕСИЯ</i></b>
	Не се предвиждат такива имоти

### **III. ОПИСАНИЕ НА СЪСОБСТВЕНИ МЕЖДУ ОБЩИНАТА И ТРЕТИ ЛИЦА ИМОТИ, КОЯТО ЩЕ БЪДЕ ПРЕКРАТЕНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 36 ОТ ЗОС**

1. 73% от хале , построено в имот –частна общинска собственост , образуващ УПИ Х квартал 100 по ПУП на гр. Сунгурларе .

2. 377/ 693 ид.ч кв.м. от УПИ XV-212 квартал 59 по ПУП на гр.Сунгурларе

### **IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, С ПОДРОБНО ОПИСАНИЕ НА НУЖДИТЕ И ВИДА НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ЖЕЛАЕ ДА ПОЛУЧИ В ЗАМЯНА**

Към настоящият момент няма намерение за такива имоти.

### **V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ, И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ**

Към настоящият момент няма намерение за такива имоти

### **VI. ОБЕКТИ, ЗА ИЗГРАЖДАНЕТО НА КОИТО Е НЕОБХОДИМО ОТЧУЖДАВАНЕ НА ЧАСТНИ ИМОТИ**

Няма предвидено изграждане на обекти, за което да е необходимо отчуждаване на частни имоти

**Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Сунгурларе през 2020 г. се приема на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на стратегията за управление на общинската собственост за периода 2020 – 2023 г. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.**

**Настоящата програма е приета с Решение № 24, прието на заседание №5 на Общинския съвет – Сунгурларе. , проведено на 06.02.2020 г.**